***Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі***

*(відповідно до пункту 41 постанови КМУ від 11.10.2016 № 710 «Про ефективне використання державних коштів» (зі змінами))*

1. ***Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія:*** *Бучанська міська рада; вул. Енергетиків,12, м. Буча, Київська область, 08292; код за ЄДРПОУ — 04360586; категорія замовника — орган місцевого самоврядування.*
2. ***Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):*** *«Розробленння детального плану території, орієнтовною площею14.1 га, для розміщення багатоквартирної мало- та середньо-поверхової житлової забудови з об’єктами адміністративного та громадського призначення, в межах вулиць Київська, Овчаренко, Жовтнева та існуючої житлової забудови в с. Синяк Бучанської міської територіальної громади Бучанського району Київської області, код 71410000-5 за ДК 021:2015 «Єдиний закупівельний словник – Послуги у сфері містобудування»*
3. ***Ідентифікатор закупівлі:*** *UA-2021-05-14-003046-в.*
4. ***Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі:*** *технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені відповідно до* *Завдання на розроблення детального плану території, орієнтовною площею14.1 га, для розміщення багатоквартирної мало- та середньо-поверхової житлової забудови з об’єктами адміністративного та громадського призначення, в межах вулиць Київська, Овчаренко, Жовтнева та існуючої житлової забудови в с. Синяк Бучанської міської територіальної громади Бучанського району Київської області, розробленого відділом архітектури та містобудування Бучанської міської ради*
5. ***Обґрунтування розміру бюджетного призначення:*** *розмір бюджетного призначення, визначений відповідно до рішення сесії Бучанської міської ради від 10.04.2021 року №252-10- VIII (позачергова)* *«Про внесення змін до рішення 5 сесії Бучанської міської ради VІII скликання від 24 грудня 2020 року за № 124 -5-VIII «Про місцевий бюджет Бучанської міської територіальної громади на 2021 рік» -- 82000.00 грн. з ПДВ*
6. ***Очікувана вартість предмета закупівлі:*** *82000,00 грн з ПДВ.*
7. ***Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:***

*Визначено відповідно до Методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі Бучанської міської ради, затвердженої розпорядженням Бучанської міської ради від 04.01.2021 № 1 (далі — Методика).*

*Метод, застосований для розрахунку відповідно до Методики: Розрахунок очікуваної вартості на підставі метода порівняння ринкових цін.*

*Відповідно до Методики:*

**Цод = (Ц1 + … + Цк)/К**

*де:*

*Цод – очікувана ціна за одиницю;*

 *Ц1, Цк – ціни отримані на запит замовника;*

*К – кількість цін отриманих на запит замовника.*

Комерційна пропозиція від ТОВ «Архітектурно-просторове планування» - 74035,06 грн;

Комерціійна пропозиція від ТОВ «ЕСОММ Со» - 96918,61 грн;

Комерційна пропозиція ФОП Грановський О.В. – 76274,51 грн.

 Відповідно:

**Цод = (74035,06 + 96918,61 + 76274,51) : 3 = 82000,00 грн.**