

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

|  |
| --- |
| **ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**  **(ПОЗАЧЕРГОВЕ ЗАСІДАННЯ)** |

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **16.08.2024** |  | **№ 4554** |

**Про розгляд протоколу засідання комісії**

**з житлових питань № 27/24 від 16.08.2024**

Розглянувши протокол № 27/24 від 16.08.2024 засідання комісії з житлових питань, на підставі Житлового кодексу України, Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм житлових приміщень в Українській РСР, затверджених Постановою Ради Міністрів УРСР і Укрпрофради від 11 грудня 1984 року № 470, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Бучанської міської ради,

**ВИРІШИВ:**

1. Затвердити протокол № 27/24 від 16.08.2024 засідання комісії з житлових питань по розгляду заяв громадян та підприємств, установ, організацій.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заступник міського голови** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Особистий підпис )  16.08.2024 | **Дмитро ЧЕЙЧУК** |
| **Керуючий справами** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Особистий підпис )  16.08.2024 | **Дмитро ГАПЧЕНКО** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Начальник управління**  **юридично-кадрової роботи** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Особистий підпис )  16.08.2024 | **Людмила РИЖЕНКО** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Начальник відділу з питань управління комунальною власністю** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Особистий підпис* )  16.08.2024 | **Євген НОВОШИНСЬКИЙ** |

**ПРОТОКОЛ № 27/24**

**засідання комісії з житлових питань**

**від 16.08.2024 року**

**Присутні:**

**Голова комісії: Чейчук Д. М.**

**Секретар комісії: Мельниченко І.В.**

**Члени комісії: Пасічна І.Ю., Богатель В. І., Самсонова Ю. М.**

1. **Розгляд питання щодо постановки на квартирний облік**
   1. **Розгляд питання гр. \*\*\*.**

* Гр. \*\*\*, звернувся 10.07.2024 із заявою про постановку його та членів його сім’ї на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копія паспорту, копія ідентифікаційного коду, копія свідоцтва про шлюб, копія свідоцтва про народження, копії витягів з РТГ, копія довідки УБД, копія довідки про безпосередню участь у забезпеченні оборони України, копія витягу з наказу про призначення на посаду у в/ч, копія договору купівлі-продажу квартири, копія договору дарування квартири, копія витягу з Державного реєстру правочинів, копія витягу про реєстрацію права на нерухоме майно, копія технічного паспорту.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», Постановою № 4 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішилапоставити **\*\*\*, \*\*\*,** (склад сім’ї – 2 особи) на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, звернувся 11.07.2024 із заявою про постановку його та членів його сім’ї на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних кодів, копія про перебування на обліку, копії витягів з РТГ, копія довідки УБД, копія довідки про безпосередню участь у забезпеченні оборони України, копія договору дарування кімнати, довідка про перебування на військовій службі, копія довідки про обставини травми, копія витягу про зареєстрованих у житловому приміщенні осіб.

Згідно витягів, отриманих з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, \*\*\* має право власності на кімнату № 936 житловою площею 17,8 кв. м \*\*\* в м. Буча Київської обл. та право спільної часткової власності в розмірі ¼ частки квартири № 11 житловою площею 35 кв. м в буд. \*\*\* по вул. \*\*\* в с. \*\*\* Вишгородського р-ну, Київської обл.. \*\*\* має право спільної часткової власності в розмірі ¼ частки квартири № 11 житловою площею 35 кв. м в буд. \*\*\* по вул. \*\*\* в \*\*\* Вишгородського р-ну, Київської обл. Відповідно до ст. 45 Житлового кодексу України норма жилої площі в Україні встановлюється в розмірі 13,65 квадратного метру на одну особу. Натомість, у користуванні \*\*\* та \*\*\* перебуває житлова площа в розмірі 17,65 кв. м на одну особу.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 45 Житлового кодексу України, «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», Постановою № 4 виконавчого комітету обласної Ради народних

депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішилавідмовити гр. **\*\*\* та \*\*\*,** (склад сім’ї – 2 особи) в постановці на квартирний облік, у зв’язку з тим, що вони забезпечені жилою площею вищою за рівень, що визначений Житловим кодексом України.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр \*\*\*, звернувся 15.07.2024 із заявою про постановку його на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копія паспорту, копія ідентифікаційного коду, копія посвідчення особи з інвалідністю 2 групи внаслідок війни, копія довідки МСЕК ІІ групи інвалідності, копія свідоцтва про хворобу (довідки ВЛК), копія договору дарування квартири \*\*\* \*\*\*, копія технічного паспорту, копія витягу з РТГ, акт Депутата про встановлення факту місця проживання.

Згідно копії договору дарування квартири , \*\*\* безоплатно передав у власність квартиру, \*\*\* в м. Буча, Київської обл. \*\*\*. Квартира, житловою площею 25,5 кв. м, належала \*\*\* на підставі свідоцтва про право власності, виданого виконавчим комітетом Бучанської міської ради 07.06.2007 року, тобто особі яка використала право на приватизацію.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 35, 47 Житлового кодексу України, «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», Постановою № 4 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішилавідмовити **\*\*\*** (склад сім’ї – 1 особа) в постановці на квартирний облік, у зв’язку з тим, що він штучно погіршив житлові умови, шляхом дарування квартири, житлова площа якої була вищою норми жилої площі в Україні.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, звернувся 16.07.2024 із заявою про постановку його та членів його сім’ї на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних кодів, копія свідоцтва про шлюб, копії свідоцтв про народження, копії довідок ВПО, копія довідки УБД, довідка з місця роботи та неперебування на квартирному обліку з місця роботи.

Згідно листа управління соціальної політики Бучанської міської ради від 24.09.2024 № 04-03/2419, довідки внутрішньо переміщених осіб \*\*\*, \*\*\*, \*\*\*, \*\*\* - діючі.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», Постановою № 4 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішила\*\*\***, \*\*\*, \*\*\*, \*\*\*,** (склад сім’ї – 4 особи) на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, звернувся 17.07.2024 із заявою про постановку його та членів його сім’ї на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних кодів, копія свідоцтва про шлюб, копії свідоцтв про народження, копії витягів з РТГ, копії довідок ВПО, копія талону-повідомлення щодо знищення об’єкту нерухомості внаслідок посягання на територіальну цілісність і недоторканість України, копія довідки УБД, копія посвідчення працівника Національної поліції.

Згідно листа управління соціальної політики Бучанської міської ради від 24.09.2024 № 04-03/2419, довідки внутрішньо переміщених осіб \*\*\*, \*\*\*, \*\*\*, \*\*\* - діючі.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», Постановою № 4 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішилапоставити **\*\*\*, \*\*\*, \*\*\*, \*\*\*** (склад сім’ї – 4 особи) на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, звернувся 18.07.2024 із заявою про постановку його та членів його сім’ї: \*\*\*, \*\*\* на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних кодів, копії витягів з РТГ, копія свідоцтва про шлюб, копія свідоцтва про народження, копії довідок ВПО, копія довідки УБД, копія довідки про безпосередню участь у заходах забезпечення оборони України, копія довідки про безпосередню участь особи в АТО, копія довідки про обставини поранення, копія свідоцтва про хворобу, копія довідки МСЕК 2 групи інвалідності, копія виписки із медичної картки, копія договору дарування квартири, копія витягу права власності на нерухоме майно, копія технічного паспорту.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», Постановою № 4 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішилапоставити **\*\*\*, \*\*\*, \*\*\*** (склад сім’ї – 3 особи) на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб, до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла як учасник бойових дій та до черги осіб які мають право позачергового отримання житла як особа з інвалідністю внаслідок війни.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Голова комісії** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Дмитро ЧЕЙЧУК** |
| **Секретар комісії** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Ілона МЕЛЬНИЧЕНКО** |
|  |  |  |
| **Члени комісії:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Людмила РИЖЕНКО** |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Ірина ПАСІЧНА** |
|  |  |  |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Юлія САМСОНОВА**  **Вікторія БОГАТЕЛЬ** |