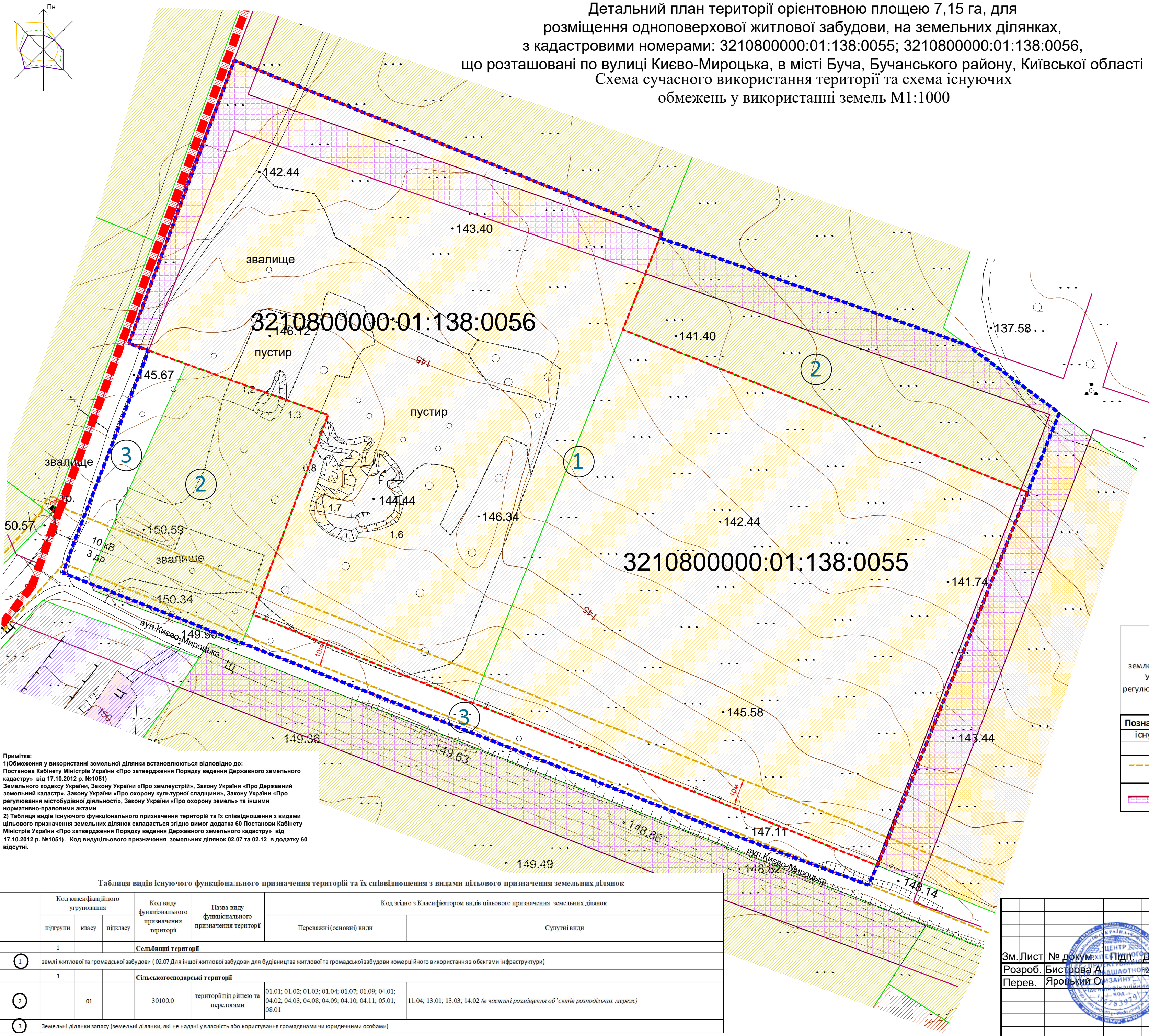


Детальний план території орієнтовною площею 7,15 га, для розміщення одноповерхової житлової забудови, на земельних ділянках, з кадастровими номерами: 3210800000:01:138:0055; 3210800000:01:138:0056, що розташовані по вулиці Києво-Мироцька, в місті Буча, Бучанського району, Київської області
Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М1:1000



Умовні позначення

Позначення		Назва
Існуючі	Проектні	
		Межа м.Буча
		Межі території, що розглядається
		Межі території що проєктується
		Межі кадастрових земельних ділянок
		Червоні лінії
		Сельбищні території:
		Території житлової та громадської забудови
		у тому числі, в межах червоних ліній
		Території житлової садибної забудови
		у тому числі, в межах червоних ліній
		Території закладів торгівлі
		Виробничі території: території інженерно-комунальної забудови
		Сільськогосподарські території
		у тому числі, в межах червоних ліній
		Дороги а) з твердим покриттям (щебень) б)асфальт
		Трансформаторна підстанція
		ЛЕП 10 кВ
		Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (01.05)
		Номер експлікації

ПЕРЕЛІК

Обмеження у використанні земельної ділянки, які встановлені відповідно до: Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про охорону культурної спадщини», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про охорону земель» та іншими нормативно-правовими актами.

Позначення	Код	Назва
		Існуючі
	1	Охоронна зона
	01.05	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
	6	Інше обмеження
	06.01.1	Території в червоних лініях

Примітка:
1)Обмеження у використанні земельної ділянки встановлюються відповідно до: Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» від 17.10.2012 р. №1051)
Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про охорону культурної спадщини», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про охорону земель» та іншими нормативно-правовими актами
2) Таблиця видів існуючого функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок складається згідно вимог додатка 60 Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру» від 17.10.2012 р. №1051). Код видуцільового призначення земельних ділянок 02.07 та 02.12 в додатку 60 відсутні.

Таблиця видів існуючого функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок							
	Код класифікаційного угруповання			Код виду функціонального призначення територій	Назва виду функціонального призначення територій	Код згідно з Класифікатором видів цільового призначення земельних ділянок	
	підгрупи	класу	підкласу			Переважні (основні) види	Супутні види
	1			Сельбищні території			
1	землі житлової та громадської забудови (02.07 Для іншої житлової забудови для будівництва житлової та громадської забудови комерційного використання з об'єктами інфраструктури)						
	3			Сільськогосподарські території			
2		01		30100.0	територій під ріллею та перелогами	01.01; 01.02; 01.03; 01.04; 01.07; 01.09; 04.01; 04.02; 04.03; 04.08; 04.09; 04.10; 04.11; 05.01; 08.01	11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)
3	Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами)						

Зм.Лист № докум. Підп. Дата
Розроб. Бистрова А. 12.2024
Перев. Яроцький О.

Договір № 14-10-2 від 14.10.2024р.

Замовник: КП "Бучабудзамовник"

Детальний план території орієнтовною площею 7,15 га, для розміщення одноповерхової житлової забудови, на земельних ділянках, з кадастровими номерами: 3210800000:01:138:0055; 3210800000:01:138:0056, що розташовані по вулиці Києво-Мироцька, в місті Буча, Бучанського району, Київської області

Стадія Аркуш Аркушів
2 9

Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М1:1000

ТОВ «Центр АПЛД»