 ПРОЄКТ

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

|  |
| --- |
| **ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**  (ПОЗАЧЕРГОВЕ ЗАСІДАННЯ) |

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 06.12.2024 |  | № 6114 |

**Про погодження обґрунтування підстави**

**для здійснення публічної закупівлі**

**в Бучанській міській раді**

Враховуючи необхідність у закупівлі додаткових робіт з капітального ремонту багатоквартирних житлових будинків, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт, що не перевищують 50% ціни основного договору, відповідно до п.3 та п.13 постанови Кабінету Міністрів України № 1178 від 12.10.2022 року зі змінами «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (далі – Особливості), керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, виконавчий комітет Бучанської міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Погодити головному розпоряднику коштів - Бучанській міській раді, *застосування* *підстави* для здійснення закупівлі відповідно пункту 13 Особливостей та укладання договору про закупівлю додаткових робіт з капітального ремонту багатоквартирних житлових будинків, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт, що не перевищують 50% ціни основного договору - п.п. 8 п.13 - після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг.
2. Погодити *обгрунтування* підстави для здійснення головним розпорядником коштів – Бучанською міською радою, закупівлі робіт по об’єкту *«*Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Нове Шосе,15 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді. Коригування» (додаток 1 до рішення).
3. Погодити обгрунтування підстави для здійснення головним розпорядником коштів – Бучанською міською радою, закупівлі робіт по об’єкту «Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Нове Шосе,17 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді. Коригування» (додаток 2 до рішення).
4. Погодити *обгрунтування* підстави для здійснення головним розпорядником коштів – Бучанською міською радою, закупівлі робіт по об’єкту *«*Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Склозаводська,9 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді. Коригування» (додаток 3 до рішення).
5. Погодити *обгрунтування* підстави для здійснення головним розпорядником коштів – Бучанською міською радою, закупівлі робіт по об’єкту *«*Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська,203-Г у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді. Коригування» (додаток 4 до рішення).
6. Погодити *обгрунтування* підстави для здійснення головним розпорядником коштів – Бучанською міською радою, закупівлі робіт по об’єкту *«*Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська,203-д у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді. Коригування» (додаток 5 до рішення).
7. Погодити *обгрунтування* підстави для здійснення головним розпорядником коштів – Бучанською міською радою, закупівлі робіт по об’єкту *«*Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська,318-а у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді. Коригування» (додаток 6 до рішення).
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника Бучанського міського голови, Чейчука Д.М.

**Міський голова                                                                        Анатолій ФЕДОРУК**

Керуючий справами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дмитро ГАПЧЕНКО

(особистий підпис)

06.12.2024

(дата)

Начальник управління

юридично-кадрової роботи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО

(особистий підпис)

06.12.2024

(дата)

Начальника відділу-

головний бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Світлана ЯКУБЕНКО

(особистий підпис)

06.12.2024

(дата)

Додаток 1

до рішення виконавчого комітету

Бучанської міської ради

від 06.12.2024 р. № 6114

**ОБҐРУНТУВАННЯ ПІДСТАВИ**

для здійснення закупівлі **згідно з підпунктом 8 пункту 13 Особливостей** здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою від 12.10.2022 № 1178 (далі — Особливості)

**Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія** *Бучанська міська рада; вул. Енергетиків,12, м. Буча, Київська область, 08292; код за ЄДРПОУ — 04360586; категорія замовника — орган місцевого самоврядування.*

**Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):** *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Нове Шосе, 15 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування), код за ДК 021:2015 Єдиний закупівельний словник – 45453000-7 Капітальний ремонт та реставрація.*

**Розмір бюджетного призначення:** *1 585 007,94 грн з ПДВ згідно із зведеним кошторисним розрахунком* *та експертним звітом (позитивним) щодо розгляду кошторисної частини проєкту* .

**Підстави для здійснення закупівлі:** *відповідно до підпункту 8 пункту 13 Особливостей**у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.*

**Обґрунтування підстави для здійснення закупівлі:**

Відповідно до статті 64 Конституції України в умовах воєнного або надзвичайного стану тимчасово можуть встановлюватись окремі обмеження прав і свобод із обов’язковим зазначенням строку дії цих обмежень.

*Указом Президента України від 24.02.2022 № 64 (зі змінами) термін дії воєнного стану встановлено до 07.02.2025 року.*

Статтею 4 Указу № 64 Кабінету Міністрів України постановлено невідкладно:

1) ввести в дію план запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в Україні;

2) забезпечити фінансування та вжити в межах повноважень інших заходів, пов’язаних із запровадженням правового режиму воєнного стану на території України.

Стаття 121 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» передбачає, що Кабінет Міністрів України в разі введення воєнного стану в Україні або окремих її місцевостях:

1) працює відповідно до Регламенту Кабінету Міністрів України в умовах воєнного стану;

2) розробляє та вводить в дію План запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в окремих місцевостях України з урахуванням загроз та особливостей конкретної ситуації, яка склалася.

Згідно з сьомим абзацом пункту 5 частини 1 статті 20 Закону України від 27.02.2014 № 794 «Про Кабінет Міністрів України» Кабінет Міністрів України здійснює керівництво єдиною системою цивільного захисту України, мобілізаційною підготовкою національної економіки та переведенням її на режим роботи в умовах надзвичайного чи воєнного стану.

З метою невідкладного забезпечення заходів правового режиму воєнного стану, до яких у тому числі входить здійснення публічних закупівель, частиною 37 розділу Х «Прикінцеві та перехідні положення» Закону встановлено, що на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування [особливості здійснення закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених цим Законом](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1178-2022-%D0%BF#n16), визначаються Кабінетом Міністрів України із забезпеченням захищеності таких замовників від воєнних загроз.

На виконання цієї норми Закону урядом були прийняті ***Особливості.***

Положеннями ***Особливостей*** передбачено підставу для здійснення закупівлі за **підпунктом 8 пункту 13:** придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли *у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.*

Обсяг закупівлі визначається на підставі річного планування, а також з урахуванням потреби замовника на період 2024 року.

Відповідно до рішення Виконавчого комітету від 29.11.2024р. № 6101 «Про затвердження кошторисної частини проєктної документації за проєктом *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Новае Шосе, 15 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування 3)»* існує потреба у здійсненні ***Закупівлі***.

Між Бучанською міською радою та ТОВ «БК «Відбудова» 06.10.2023 року було укладено Договір будівельного підряду № 335 (ідентифікатор закупівлі ID: UA-2023-09-08-012022-а) *на виконання робіт «Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Нове Шосе, 15 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді» за результатами закупівлі. Натомість є необхідність в додаткових роботах.*

Водночас, як передбачено чинним законодавством, під час здійснення закупівлі замовники повинні дотримуватися принципів здійснення публічних закупівель.

Отже, враховуючи зазначене, з метою дотримання принципу ефективності закупівлі, якнайшвидшого забезпечення наявної потреби Замовника в умовах воєнного стану замовник прийняв рішення щодо здійснення ***Закупівлі*** без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Нове Шосе, 15 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування)»* та застосування під час здійснення ***Закупівлі,*** як виняток, підстави за **підпунктом 8 пункту 13 *Особливостей***: придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли*у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі,*і укладення договору.

З огляду на викладене, рішення щодо проведення закупівлі відповідає чинному законодавству.

За результатами закупівлі, здійсненої відповідно до цього пункту, замовники оприлюднюють в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, відповідно до пункту 38 розділу Х «Прикінцеві та перехідні положення» Закону.

Разом зі звітом про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, замовник оприлюднює в електронній системі закупівель договір про закупівлю та додатки до нього, а також обґрунтування підстави для здійснення замовником закупівлі відповідно до **пункту 13 Особливосте**й у вигляді цього файлу «Обґрунтування підстави».

**Перелік документів, якими підтверджується наявність підстави для застосування виключення за Особливостями (документальне підтвердження):**

1. Рішення Виконавчого комітету Бучанської міської ради від 29.11.2024р. № 6101 «Про затвердження кошторисної частини проєктної документації за проєктом *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Нове Шосе, 15 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування 3)»*;
2. Зведений кошторисний розрахунок за об’єктом будівництва *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Ноаве Шосе, 15 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування 3)»*;
3. Експертний звіт (позитивний) щодо розгляду кошторисної частини проєктної документації за робочим проєктом *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Ноаве Шосе, 15 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування 3)».*

**Керуючий справами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дмитро ГАПЧЕНКО**

06.12.2024 р.

**Начальник відділу-**

**головний бухгалтер** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Світлана ЯКУБЕНКО**

06.12.2024 р.

(дата)

**Уповноважена особа** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена ЧИРІНСЬКА**

06.12.2024 р.

Додаток 2

до рішення виконавчого комітету

Бучанської міської ради

від 06.12.2024 р. № 6114

**ОБҐРУНТУВАННЯ ПІДСТАВИ**

для здійснення закупівлі **згідно з підпунктом 8 пункту 13 Особливостей** здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою від 12.10.2022 № 1178 (далі — Особливості)

**Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія** *Бучанська міська рада; вул. Енергетиків,12, м. Буча, Київська область, 08292; код за ЄДРПОУ — 04360586; категорія замовника — орган місцевого самоврядування.*

**Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):** *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Нове Шосе, 17 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування), код за ДК 021:2015 Єдиний закупівельний словник – 45453000-7 Капітальний ремонт та реставрація.*

**Розмір бюджетного призначення:** *5 706 589,64 грн з ПДВ згідно із зведеним кошторисним розрахунком* *та експертним звітом (позитивним) щодо розгляду кошторисної частини проєкту* .

**Підстави для здійснення закупівлі:** *відповідно до підпункту 8 пункту 13 Особливостей**у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.*

**Обґрунтування підстави для здійснення закупівлі:**

Відповідно до статті 64 Конституції України в умовах воєнного або надзвичайного стану тимчасово можуть встановлюватись окремі обмеження прав і свобод із обов’язковим зазначенням строку дії цих обмежень.

*Указом Президента України від 24.02.2022 № 64 (зі змінами) термін дії воєнного стану встановлено до 07.02.2025 року.*

Статтею 4 Указу № 64 Кабінету Міністрів України постановлено невідкладно:

1) ввести в дію план запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в Україні;

2) забезпечити фінансування та вжити в межах повноважень інших заходів, пов’язаних із запровадженням правового режиму воєнного стану на території України.

Стаття 121 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» передбачає, що Кабінет Міністрів України в разі введення воєнного стану в Україні або окремих її місцевостях:

1) працює відповідно до Регламенту Кабінету Міністрів України в умовах воєнного стану;

2) розробляє та вводить в дію План запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в окремих місцевостях України з урахуванням загроз та особливостей конкретної ситуації, яка склалася.

Згідно з сьомим абзацом пункту 5 частини 1 статті 20 Закону України від 27.02.2014 № 794 «Про Кабінет Міністрів України» Кабінет Міністрів України здійснює керівництво єдиною системою цивільного захисту України, мобілізаційною підготовкою національної економіки та переведенням її на режим роботи в умовах надзвичайного чи воєнного стану.

З метою невідкладного забезпечення заходів правового режиму воєнного стану, до яких у тому числі входить здійснення публічних закупівель, частиною 37 розділу Х «Прикінцеві та перехідні положення» Закону встановлено, що на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування [особливості здійснення закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених цим Законом](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1178-2022-%D0%BF#n16), визначаються Кабінетом Міністрів України із забезпеченням захищеності таких замовників від воєнних загроз.

На виконання цієї норми Закону урядом були прийняті ***Особливості.***

Положеннями ***Особливостей*** передбачено підставу для здійснення закупівлі за **підпунктом 8 пункту 13:** придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли *у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.*

Обсяг закупівлі визначається на підставі річного планування, а також з урахуванням потреби замовника на період 2024 року.

Відповідно до рішення Виконавчого комітету від 29.11.2024р. № 6100 «Про затвердження кошторисної частини проєктної документації за проєктом *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Новае Шосе, 17 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування 3)»* існує потреба у здійсненні ***Закупівлі***.

Між Бучанською міською радою та ТОВ «БК «Відбудова» 06.10.2023 року було укладено Договір будівельного підряду № 334 (ідентифікатор закупівлі ID: UA-2023-09-08-011909-а) *на виконання робіт «Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Нове Шосе, 17 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді» за результатами закупівлі. Натомість є необхідність в додаткових роботах.*

Водночас, як передбачено чинним законодавством, під час здійснення закупівлі замовники повинні дотримуватися принципів здійснення публічних закупівель.

Отже, враховуючи зазначене, з метою дотримання принципу ефективності закупівлі, якнайшвидшого забезпечення наявної потреби Замовника в умовах воєнного стану замовник прийняв рішення щодо здійснення ***Закупівлі*** без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Нове Шосе, 17 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування)»* та застосування під час здійснення ***Закупівлі,*** як виняток, підстави за **підпунктом 8 пункту 13 *Особливостей***: придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли*у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі,*і укладення договору.

З огляду на викладене, рішення щодо проведення закупівлі відповідає чинному законодавству.

За результатами закупівлі, здійсненої відповідно до цього пункту, замовники оприлюднюють в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, відповідно до пункту 38 розділу Х «Прикінцеві та перехідні положення» Закону.

Разом зі звітом про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, замовник оприлюднює в електронній системі закупівель договір про закупівлю та додатки до нього, а також обґрунтування підстави для здійснення замовником закупівлі відповідно до **пункту 13 Особливосте**й у вигляді цього файлу «Обґрунтування підстави».

**Перелік документів, якими підтверджується наявність підстави для застосування виключення за Особливостями (документальне підтвердження):**

1. Рішення Виконавчого комітету Бучанської міської ради від 29.11.2024р. № 6100 «Про затвердження кошторисної частини проєктної документації за проєктом *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Нове Шосе, 17 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування 3)»*;
2. Зведений кошторисний розрахунок за об’єктом будівництва *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Ноаве Шосе, 17 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування 3)»*;
3. Експертний звіт (позитивний) щодо розгляду кошторисної частини проєктної документації за робочим проєктом *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Ноаве Шосе, 17 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування 3)».*

**Керуючий справами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дмитро ГАПЧЕНКО**

06.12.2024 р.

**Начальник відділу-**

**головний бухгалтер** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Світлана ЯКУБЕНКО**

06.12.2024 р.

(дата)

**Уповноважена особа** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена ЧИРІНСЬКА**

06.12.2024 р.

Додаток 3

до рішення виконавчого комітету

Бучанської міської ради

від 06.12.2024 р. № 6114

**ОБҐРУНТУВАННЯ ПІДСТАВИ**

для здійснення закупівлі **згідно з підпунктом 8 пункту 13 Особливостей** здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою від 12.10.2022 № 1178 (далі — Особливості)

**Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія** *Бучанська міська рада; вул. Енергетиків,12, м. Буча, Київська область, 08292; код за ЄДРПОУ — 04360586; категорія замовника — орган місцевого самоврядування.*

**Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):** *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Склозаводська, 9 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування ), код за ДК 021:2015 Єдиний закупівельний словник – 45453000-7 Капітальний ремонт та реставрація.*

**Розмір бюджетного призначення:** *14 320 190,53 грн з ПДВ згідно із зведеним кошторисним розрахунком* *та експертним звітом (позитивним) щодо розгляду кошторисної частини проєкту* .

**Підстави для здійснення закупівлі:** *відповідно до підпункту 8 пункту 13 Особливостей**у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.*

**Обґрунтування підстави для здійснення закупівлі:**

Відповідно до статті 64 Конституції України в умовах воєнного або надзвичайного стану тимчасово можуть встановлюватись окремі обмеження прав і свобод із обов’язковим зазначенням строку дії цих обмежень.

*Указом Президента України від 24.02.2022 № 64 (зі змінами) термін дії воєнного стану встановлено до 07.02.2025 року.*

Статтею 4 Указу № 64 Кабінету Міністрів України постановлено невідкладно:

1) ввести в дію план запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в Україні;

2) забезпечити фінансування та вжити в межах повноважень інших заходів, пов’язаних із запровадженням правового режиму воєнного стану на території України.

Стаття 121 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» передбачає, що Кабінет Міністрів України в разі введення воєнного стану в Україні або окремих її місцевостях:

1) працює відповідно до Регламенту Кабінету Міністрів України в умовах воєнного стану;

2) розробляє та вводить в дію План запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в окремих місцевостях України з урахуванням загроз та особливостей конкретної ситуації, яка склалася.

Згідно з сьомим абзацом пункту 5 частини 1 статті 20 Закону України від 27.02.2014 № 794 «Про Кабінет Міністрів України» Кабінет Міністрів України здійснює керівництво єдиною системою цивільного захисту України, мобілізаційною підготовкою національної економіки та переведенням її на режим роботи в умовах надзвичайного чи воєнного стану.

З метою невідкладного забезпечення заходів правового режиму воєнного стану, до яких у тому числі входить здійснення публічних закупівель, частиною 37 розділу Х «Прикінцеві та перехідні положення» Закону встановлено, що на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування [особливості здійснення закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених цим Законом](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1178-2022-%D0%BF#n16), визначаються Кабінетом Міністрів України із забезпеченням захищеності таких замовників від воєнних загроз.

На виконання цієї норми Закону урядом були прийняті ***Особливості.***

Положеннями ***Особливостей*** передбачено підставу для здійснення закупівлі за **підпунктом 8 пункту 13:** придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли *у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.*

Обсяг закупівлі визначається на підставі річного планування, а також з урахуванням потреби замовника на період 2024 року.

Відповідно до рішення Виконавчого комітету від 16.08.2024р. № 4667 «Про затвердження кошторисної частини проєктної документації за проєктом *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Склозаводська, 9 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування 3)»* існує потреба у здійсненні ***Закупівлі***.

Між Бучанською міською радою та ТОВ «БК «Відбудова» 14.12.2023 року було укладено Договір будівельного підряду № 465 (ідентифікатор закупівлі ID: UA-2023-11-23-014758-а) *на виконання робіт «Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Склозаводська, 9 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді» за результатами закупівлі. Натомість є необхідність в додаткових роботах.*

Водночас, як передбачено чинним законодавством, під час здійснення закупівлі замовники повинні дотримуватися принципів здійснення публічних закупівель.

Отже, враховуючи зазначене, з метою дотримання принципу ефективності закупівлі, якнайшвидшого забезпечення наявної потреби Замовника в умовах воєнного стану замовник прийняв рішення щодо здійснення ***Закупівлі*** без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Склозаводська, 9 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування)»* та застосування під час здійснення ***Закупівлі,*** як виняток, підстави за **підпунктом 8 пункту 13 *Особливостей***: придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли*у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі,*і укладення договору.

З огляду на викладене, рішення щодо проведення закупівлі відповідає чинному законодавству.

За результатами закупівлі, здійсненої відповідно до цього пункту, замовники оприлюднюють в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, відповідно до пункту 38 розділу Х «Прикінцеві та перехідні положення» Закону.

Разом зі звітом про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, замовник оприлюднює в електронній системі закупівель договір про закупівлю та додатки до нього, а також обґрунтування підстави для здійснення замовником закупівлі відповідно до **пункту 13 Особливосте**й у вигляді цього файлу «Обґрунтування підстави».

**Перелік документів, якими підтверджується наявність підстави для застосування виключення за Особливостями (документальне підтвердження):**

1. Рішення Виконавчого комітету Бучанської міської ради від 16.08.2024р. № 4667 «Про затвердження кошторисної частини проєктної документації за проєктом *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Склозаводська, 9 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування)»*;
2. Зведений кошторисний розрахунок за об’єктом будівництва *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Склозаводська, 9 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування)»*;
3. Експертний звіт (позитивний) щодо розгляду кошторисної частини проєктної документації за робочим проєктом *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Склозаводська, 9 у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування 3)».*

**Керуючий справами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дмитро ГАПЧЕНКО**

06.12.2024 р.

**Начальник відділу-**

**головний бухгалтер** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Світлана ЯКУБЕНКО**

06.12.2024 р.

(дата)

**Уповноважена особа** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена ЧИРІНСЬКА**

06.12.2024 р.

Додаток 4

до рішення виконавчого комітету

Бучанської міської ради

від 06.12.2024 р. № 6114

**ОБҐРУНТУВАННЯ ПІДСТАВИ**

для здійснення закупівлі **згідно з підпунктом 8 пункту 13 Особливостей** здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою від 12.10.2022 № 1178 (далі — Особливості)

**Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія** *Бучанська міська рада; вул. Енергетиків,12, м. Буча, Київська область, 08292; код за ЄДРПОУ — 04360586; категорія замовника — орган місцевого самоврядування.*

**Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):** *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 203-Г у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування), код за ДК 021:2015 Єдиний закупівельний словник – 45453000-7 Капітальний ремонт та реставрація.*

**Розмір бюджетного призначення:** *3 489374,36 грн з ПДВ згідно із зведеним кошторисним розрахунком* *та експертним звітом (позитивним) щодо розгляду кошторисної частини проєкту* .

**Підстави для здійснення закупівлі:** *відповідно до підпункту 8 пункту 13 Особливостей**у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.*

**Обґрунтування підстави для здійснення закупівлі:**

Відповідно до статті 64 Конституції України в умовах воєнного або надзвичайного стану тимчасово можуть встановлюватись окремі обмеження прав і свобод із обов’язковим зазначенням строку дії цих обмежень.

*Указом Президента України від 24.02.2022 № 64 (зі змінами) термін дії воєнного стану встановлено до 07.02.2025 року.*

Статтею 4 Указу № 64 Кабінету Міністрів України постановлено невідкладно:

1) ввести в дію план запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в Україні;

2) забезпечити фінансування та вжити в межах повноважень інших заходів, пов’язаних із запровадженням правового режиму воєнного стану на території України.

Стаття 121 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» передбачає, що Кабінет Міністрів України в разі введення воєнного стану в Україні або окремих її місцевостях:

1) працює відповідно до Регламенту Кабінету Міністрів України в умовах воєнного стану;

2) розробляє та вводить в дію План запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в окремих місцевостях України з урахуванням загроз та особливостей конкретної ситуації, яка склалася.

Згідно з сьомим абзацом пункту 5 частини 1 статті 20 Закону України від 27.02.2014 № 794 «Про Кабінет Міністрів України» Кабінет Міністрів України здійснює керівництво єдиною системою цивільного захисту України, мобілізаційною підготовкою національної економіки та переведенням її на режим роботи в умовах надзвичайного чи воєнного стану.

З метою невідкладного забезпечення заходів правового режиму воєнного стану, до яких у тому числі входить здійснення публічних закупівель, частиною 37 розділу Х «Прикінцеві та перехідні положення» Закону встановлено, що на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування [особливості здійснення закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених цим Законом](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1178-2022-%D0%BF#n16), визначаються Кабінетом Міністрів України із забезпеченням захищеності таких замовників від воєнних загроз.

На виконання цієї норми Закону урядом були прийняті ***Особливості.***

Положеннями ***Особливостей*** передбачено підставу для здійснення закупівлі за **підпунктом 8 пункту 13:** придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли *у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.*

Обсяг закупівлі визначається на підставі річного планування, а також з урахуванням потреби замовника на період 2024 року.

Відповідно до рішення Виконавчого комітету від 29.11.2024р. № 6102 «Про затвердження кошторисної частини проєктної документації за проєктом *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 203-Г у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування 3)»* існує потреба у здійсненні ***Закупівлі***.

Між Бучанською міською радою та ТОВ «Нідком» 02.10.2023 року було укладено Договір будівельного підряду № 322 (ідентифікатор закупівлі ID: UA-2023-09-04-013199-а) *на виконання робіт «Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 203-Г у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді» за результатами закупівлі. Натомість є необхідність в виконанні додаткових робіт.*

Водночас, як передбачено чинним законодавством, під час здійснення закупівлі замовники повинні дотримуватися принципів здійснення публічних закупівель.

Отже, враховуючи зазначене, з метою дотримання принципу ефективності закупівлі, якнайшвидшого забезпечення наявної потреби Замовника в умовах воєнного стану замовник прийняв рішення щодо здійснення ***Закупівлі*** без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 203-Г у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування)»* та застосування під час здійснення ***Закупівлі,*** як виняток, підстави за **підпунктом 8 пункту 13 *Особливостей***: придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли*у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі,*і укладення договору.

З огляду на викладене, рішення щодо проведення закупівлі відповідає чинному законодавству.

За результатами закупівлі, здійсненої відповідно до цього пункту, замовники оприлюднюють в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, відповідно до пункту 38 розділу Х «Прикінцеві та перехідні положення» Закону.

Разом зі звітом про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, замовник оприлюднює в електронній системі закупівель договір про закупівлю та додатки до нього, а також обґрунтування підстави для здійснення замовником закупівлі відповідно до **пункту 13 Особливосте**й у вигляді цього файлу «Обґрунтування підстави».

**Перелік документів, якими підтверджується наявність підстави для застосування виключення за Особливостями (документальне підтвердження):**

1. Рішення Виконавчого комітету Бучанської міської ради від 29.11.2024р. № 6102 «Про затвердження кошторисної частини проєктної документації за проєктом *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 203-Г у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування 3)»*;
2. Зведений кошторисний розрахунок за об’єктом будівництва *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 203-Г у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування 3)»*;
3. Експертний звіт (позитивний) щодо розгляду кошторисної частини проєктної документації за робочим проєктом *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 203-Г у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування 3)».*

**Керуючий справами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дмитро ГАПЧЕНКО**

06.12.2024 р.

**Начальник відділу-**

**головний бухгалтер** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Світлана ЯКУБЕНКО**

06.12.2024 р.

(дата)

**Уповноважена особа** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена ЧИРІНСЬКА**

06.12.2024 р.

Додаток 5

до рішення виконавчого комітету

Бучанської міської ради

від 06.12.2024 р. № 6114

**ОБҐРУНТУВАННЯ ПІДСТАВИ**

для здійснення закупівлі **згідно з підпунктом 8 пункту 13 Особливостей** здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою від 12.10.2022 № 1178 (далі — Особливості)

**Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія** *Бучанська міська рада; вул. Енергетиків,12, м. Буча, Київська область, 08292; код за ЄДРПОУ — 04360586; категорія замовника — орган місцевого самоврядування.*

**Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):** *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 203д у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування), код за ДК 021:2015 Єдиний закупівельний словник – 45453000-7 Капітальний ремонт та реставрація.*

**Розмір бюджетного призначення:** *1 408 183,94 грн з ПДВ згідно із зведеним кошторисним розрахунком* *та експертним звітом (позитивним) щодо розгляду кошторисної частини проєкту* .

**Підстави для здійснення закупівлі:** *відповідно до підпункту 8 пункту 13 Особливостей**у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.*

**Обґрунтування підстави для здійснення закупівлі:**

Відповідно до статті 64 Конституції України в умовах воєнного або надзвичайного стану тимчасово можуть встановлюватись окремі обмеження прав і свобод із обов’язковим зазначенням строку дії цих обмежень.

*Указом Президента України від 24.02.2022 № 64 (зі змінами) термін дії воєнного стану встановлено до 07.02.2025 року.*

Статтею 4 Указу № 64 Кабінету Міністрів України постановлено невідкладно:

1) ввести в дію план запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в Україні;

2) забезпечити фінансування та вжити в межах повноважень інших заходів, пов’язаних із запровадженням правового режиму воєнного стану на території України.

Стаття 121 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» передбачає, що Кабінет Міністрів України в разі введення воєнного стану в Україні або окремих її місцевостях:

1) працює відповідно до Регламенту Кабінету Міністрів України в умовах воєнного стану;

2) розробляє та вводить в дію План запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в окремих місцевостях України з урахуванням загроз та особливостей конкретної ситуації, яка склалася.

Згідно з сьомим абзацом пункту 5 частини 1 статті 20 Закону України від 27.02.2014 № 794 «Про Кабінет Міністрів України» Кабінет Міністрів України здійснює керівництво єдиною системою цивільного захисту України, мобілізаційною підготовкою національної економіки та переведенням її на режим роботи в умовах надзвичайного чи воєнного стану.

З метою невідкладного забезпечення заходів правового режиму воєнного стану, до яких у тому числі входить здійснення публічних закупівель, частиною 37 розділу Х «Прикінцеві та перехідні положення» Закону встановлено, що на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування [особливості здійснення закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених цим Законом](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1178-2022-%D0%BF#n16), визначаються Кабінетом Міністрів України із забезпеченням захищеності таких замовників від воєнних загроз.

На виконання цієї норми Закону урядом були прийняті ***Особливості.***

Положеннями ***Особливостей*** передбачено підставу для здійснення закупівлі за **підпунктом 8 пункту 13:** придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли *у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.*

Обсяг закупівлі визначається на підставі річного планування, а також з урахуванням потреби замовника на період 2024 року.

Відповідно до рішення Виконавчого комітету від 12.07.2024р. №4217 «Про затвердження кошторисної частини проєктної документації за проєктом *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 203д у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування)»* існує потреба у здійсненні ***Закупівлі***.

Між Бучанською міською радою та ТОВ «БІГ «Атлант» 25.09.2023 року було укладено Договір будівельного підряду № 320 (ідентифікатор закупівлі ID: UA-2023-09-04-013183-а) *на виконання робіт «Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 203д у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді» за результатами закупівлі. Натомість є необхідність в додаткових роботах, які виникли при проведенні будівельних робіт, що виникла безпосередньо в процесі виконання будівельних робіт.*

Водночас, як передбачено чинним законодавством, під час здійснення закупівлі замовники повинні дотримуватися принципів здійснення публічних закупівель.

Отже, враховуючи зазначене, з метою дотримання принципу ефективності закупівлі, якнайшвидшого забезпечення наявної потреби Замовника в умовах воєнного стану замовник прийняв рішення щодо здійснення ***Закупівлі*** без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 203д у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування)»* та застосування під час здійснення ***Закупівлі,*** як виняток, підстави за **підпунктом 8 пункту 13 *Особливостей***: придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли*у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі,*і укладення договору.

З огляду на викладене, рішення щодо проведення закупівлі відповідає чинному законодавству.

За результатами закупівлі, здійсненої відповідно до цього пункту, замовники оприлюднюють в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, відповідно до пункту 38 розділу Х «Прикінцеві та перехідні положення» Закону.

Разом зі звітом про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, замовник оприлюднює в електронній системі закупівель договір про закупівлю та додатки до нього, а також обґрунтування підстави для здійснення замовником закупівлі відповідно до **пункту 13 Особливосте**й у вигляді цього файлу «Обґрунтування підстави».

**Перелік документів, якими підтверджується наявність підстави для застосування виключення за Особливостями (документальне підтвердження):**

1. Рішення Виконавчого комітету Бучанської міської ради від 12.07.2024р. №4217 «Про затвердження кошторисної частини проєктної документації за проєктом *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 203д у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування)»*;
2. Зведений кошторисний розрахунок за об’єктом будівництва *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 203д у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування)»*;
3. Експертний звіт (позитивний) щодо розгляду кошторисної частини проєктної документації за робочим проєктом *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 203д у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування)».*

**Керуючий справами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дмитро ГАПЧЕНКО**

06.12.2024 р.

**Начальник відділу-**

**головний бухгалтер** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Світлана ЯКУБЕНКО**

06.12.2024 р.

(дата)

**Уповноважена особа** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена ЧИРІНСЬКА**

06.12.2024 р.

Додаток 6

до рішення виконавчого комітету

Бучанської міської ради

від 06.12.2024 р. № 6114

**ОБҐРУНТУВАННЯ ПІДСТАВИ**

для здійснення закупівлі **згідно з підпунктом 8 пункту 13 Особливостей** здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою від 12.10.2022 № 1178 (далі — Особливості)

**Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія** *Бучанська міська рада; вул. Енергетиків,12, м. Буча, Київська область, 08292; код за ЄДРПОУ — 04360586; категорія замовника — орган місцевого самоврядування.*

**Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі й частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):** *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 318а у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування), код за ДК 021:2015 Єдиний закупівельний словник – 45453000-7 Капітальний ремонт та реставрація.*

**Розмір бюджетного призначення:** *3 949 105,49 грн з ПДВ згідно із зведеним кошторисним розрахунком* *та експертним звітом (позитивним) щодо розгляду кошторисної частини проєкту* .

**Підстави для здійснення закупівлі:** *відповідно до підпункту 8 пункту 13 Особливостей**у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.*

**Обґрунтування підстави для здійснення закупівлі:**

Відповідно до статті 64 Конституції України в умовах воєнного або надзвичайного стану тимчасово можуть встановлюватись окремі обмеження прав і свобод із обов’язковим зазначенням строку дії цих обмежень.

*Указом Президента України від 24.02.2022 № 64 (зі змінами) термін дії воєнного стану встановлено до 07.02.2025 року.*

Статтею 4 Указу № 64 Кабінету Міністрів України постановлено невідкладно:

1) ввести в дію план запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в Україні;

2) забезпечити фінансування та вжити в межах повноважень інших заходів, пов’язаних із запровадженням правового режиму воєнного стану на території України.

Стаття 121 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» передбачає, що Кабінет Міністрів України в разі введення воєнного стану в Україні або окремих її місцевостях:

1) працює відповідно до Регламенту Кабінету Міністрів України в умовах воєнного стану;

2) розробляє та вводить в дію План запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в окремих місцевостях України з урахуванням загроз та особливостей конкретної ситуації, яка склалася.

Згідно з сьомим абзацом пункту 5 частини 1 статті 20 Закону України від 27.02.2014 № 794 «Про Кабінет Міністрів України» Кабінет Міністрів України здійснює керівництво єдиною системою цивільного захисту України, мобілізаційною підготовкою національної економіки та переведенням її на режим роботи в умовах надзвичайного чи воєнного стану.

З метою невідкладного забезпечення заходів правового режиму воєнного стану, до яких у тому числі входить здійснення публічних закупівель, частиною 37 розділу Х «Прикінцеві та перехідні положення» Закону встановлено, що на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування [особливості здійснення закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених цим Законом](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1178-2022-%D0%BF#n16), визначаються Кабінетом Міністрів України із забезпеченням захищеності таких замовників від воєнних загроз.

На виконання цієї норми Закону урядом були прийняті ***Особливості.***

Положеннями ***Особливостей*** передбачено підставу для здійснення закупівлі за **підпунктом 8 пункту 13:** придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли *у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.*

Обсяг закупівлі визначається на підставі річного планування, а також з урахуванням потреби замовника на період 2024 року.

Відповідно до рішення Виконавчого комітету від 12.07.2024р. №4216 «Про затвердження кошторисної частини проєктної документації за проєктом *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 318а у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування)»* існує потреба у здійсненні ***Закупівлі***.

Між Бучанською міською радою та ТОВ «БІГ «Атлант» 11.10.2023 року було укладено Договір будівельного підряду № 342 (ідентифікатор закупівлі ID: UA-2023-09-25-012298-а) *на виконання робіт «Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 318а у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді» за результатами закупівлі. Натомість є необхідність в виконанні додаткових робіт.*

Водночас, як передбачено чинним законодавством, під час здійснення закупівлі замовники повинні дотримуватися принципів здійснення публічних закупівель.

Отже, враховуючи зазначене, з метою дотримання принципу ефективності закупівлі, якнайшвидшого забезпечення наявної потреби Замовника в умовах воєнного стану замовник прийняв рішення щодо здійснення ***Закупівлі*** без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 318ф у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування)»* та застосування під час здійснення ***Закупівлі,*** як виняток, підстави за **підпунктом 8 пункту 13 *Особливостей***: придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли*у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі,*і укладення договору.

З огляду на викладене, рішення щодо проведення закупівлі відповідає чинному законодавству.

За результатами закупівлі, здійсненої відповідно до цього пункту, замовники оприлюднюють в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, відповідно до пункту 38 розділу Х «Прикінцеві та перехідні положення» Закону.

Разом зі звітом про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, замовник оприлюднює в електронній системі закупівель договір про закупівлю та додатки до нього, а також обґрунтування підстави для здійснення замовником закупівлі відповідно до **пункту 13 Особливосте**й у вигляді цього файлу «Обґрунтування підстави».

**Перелік документів, якими підтверджується наявність підстави для застосування виключення за Особливостями (документальне підтвердження):**

1. Рішення Виконавчого комітету Бучанської міської ради від 12.07.2024р. №4216 «Про затвердження кошторисної частини проєктної документації за проєктом *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 318а у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування)»*;
2. Зведений кошторисний розрахунок за об’єктом будівництва *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 318а у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування)»*;
3. Експертний звіт (позитивний) щодо розгляду кошторисної частини проєктної документації за робочим проєктом *«Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 318а у м. Буча, Бучанського району, Київської області – заходи з усунення аварій в житловому фонді (Коригування)».*

**Керуючий справами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дмитро ГАПЧЕНКО**

06.12.2024 р.

**Начальник відділу-**

**головний бухгалтер** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Світлана ЯКУБЕНКО**

06.12.2024 р.

(дата)

**Уповноважена особа** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Олена ЧИРІНСЬКА**

06.12.2024 р.