

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

|  |
| --- |
| **ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**  **(ПОЗАЧЕРГОВЕ ЗАСІДАННЯ)** |

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **24.03.2025** |  | **№ 659** |

**Про розгляд протоколу засідання комісії**

**з житлових питань № 08/25 від 24.03.2025**

Розглянувши протокол № 08/25 від 24.03.2025 засідання комісії з житлових питань, на підставі Житлового кодексу України, Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм житлових приміщень в Українській РСР, затверджених Постановою Ради Міністрів УРСР і Укрпрофради від 11 грудня 1984 року № 470, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Бучанської міської ради,

**ВИРІШИВ:**

1. Затвердити протокол № 08/25 від 24.03.2025 засідання комісії з житлових питань по розгляду заяв громадян та підприємств, установ, організацій.

**В. о. міського голови Дмитро ЧЕЙЧУК**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Керуючий справами** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (*Особистий підпис* )  24.03.2025 | **Дмитро ГАПЧЕНКО** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Начальник управління**  **юридично-кадрової роботи** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Особистий підпис* )  24.03.2025 | **Людмила РИЖЕНКО** |
| **Начальник відділу**  **з питань управління комунальною власністю** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Особистий підпис* )  24.03.2025 | **Євген НОВОШИНСЬКИЙ** |

**ПРОТОКОЛ № 08/25**

**засідання комісії з житлових питань**

**від 24.03.2025 року**

**Присутні:**

**Голова комісії: Чейчук Д. М.**

**Секретар комісії: Лаганович Н. Т.**

**Члени комісії: Риженко Л. В., Пасічна І.Ю., Богатель В. І., Самсонова Ю. М.**

1. **Розгляд питання щодо постановки на квартирний облік**
   1. **Розгляд питання гр. \*\*\***

* Гр. \*\*\*, звернувся 03.03.2025 із заявою про постановку його та членів його сім’ї: \*\*\*, \*\*\*, \*\*\*, на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних номерів, копія свідоцтва про шлюб, копії свідоцтв про народження, копія посвідчення УБД, копія довідки про перебування на військовій службі, копія довідки про безпосередню участь особи в забезпеченні оборони України, копія свідоцтва про народження, копії витягів з РТГ, копія посвідчення УБД, копія довідки про участь особи в забезпеченні національної безпеки і оборони, копії витягів з РТГ, де заявник з членами сім’ї зареєстровані, але не є власниками житла, що підтверджується копією свідоцтва про право власності, копією витягу з ДРРП, копією технічного паспорту на зазначену квартиру.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішилапоставити **\*\*\*, \*\*\*, \*\*\*, \*\*\*** (склад сім’ї – 4 особи) на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, звернувся 04.03.2025 із заявою про постановку його та членів його сім’ї: \*\*\*, \*\*\*, на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних номерів, копія свідоцтва про шлюб, копія пенсійного посвідчення, копія довідки про реєстрацію місця проживання, копії довідок ВПО, копія посвідчення УБД, копія довідки про безпосередню участь особи в забезпеченні оборони України, копія довідки про обставини травми, копія довідки про перебування на військовій службі, акт депутата про встановлення факту проживання.

Згідно листа управління управління соціальної політики Бучанської міської ради від 19.03.2025 № 06.2-52/665, довідки внутрішньо переміщених осіб, а саме: \*\*\*, \*\*\*, \*\*\* - діючі.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішилапоставити **\*\*\*, \*\*\*, \*\*\*** (склад сім’ї – 3 особи) на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, звернувся 06.03.2025 із заявою про постановку його та членів його сім’ї: \*\*\*, \*\*\*, на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних номерів, копія свідоцтва про шлюб, копія свідоцтва про народження, копії довідок ВПО, копія посвідчення УБД, копія довідки про перебування на військовій службі, копії довідки про участь в забезпеченні оборони України відсічі та стримуванні збройної агресії, копія договору найму житлового приміщення, акт депутата про встановлення факту проживання.

Згідно листа управління управління соціальної політики Бучанської міської ради від 19.03.2025 № 06.2-52/665, довідки внутрішньо переміщених осіб, а саме: Васильчука А. С., Васильчук І. С. - діючі.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішилапоставити **\*\*\*, \*\*\*, \*\*\*** (склад сім’ї – 3 особи) на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, звернувся 13.03.2025 із заявою про постановку його та членів його сім’ї: \*\*\*, \*\*\*, \*\*\*, на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних номерів, копії витягів з РТГ, копія свідоцтва про одруження, копія свідоцтва про народження, копія довідки про участь особи в забезпеченні оборони України, копія довідки про перебування на квартирному обліку, копія свідоцтва про право власності, копії витягів з ДРРП, копія технічного паспорту.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішилапоставити **\*\*\*, \*\*\*, \*\*\*, \*\*\*** (склад сім’ї – 4 особи) на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб.

1. **Розгляд питання щодо долучення до матеріалів справи квартирного обліку**
   1. **Розгляд питання гр. \*\*\***

* Гр. \*\*\* звернувся 11.03.2025 із заявою про долучення документів до матеріалів справи. До заяви додано: копія посвідчення УБД, копії витягів з наказів МО України.

Згідно рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 22.04.2015 № 148, \*\*\* та члени його родини: \*\*\*, \*\*\*, \*\*\*, \*\*\*, перебувають на загальній та першочерговій черзі квартирного обліку при виконавчому комітеті Бучанської міської ради.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішиладолучитидокументидо квартирної справи \*\*\* при виконавчому комітеті Бучанської міської ради.

1. **Розгляд питання щодо зняття осіб з квартирного обліку**
   1. **Розгляд питання гр. \*\*\***

* Згідно листа Управління соціальної політики Бучанської міської ради від 14.03.2025 за вх. № 12.1-08/1/2054, гр. \*\*\* та члени його родини: \*\*\*, \*\*\*, набули право власності на житлове приміщення за адресою: Київська обл., Бучанський р-н., сел. Ворзель, вул. Щаслива, буд. 10, кв. 57, загальною площею - 79,3 кв. м, житловою площею – 30,9 кв. м.

Згідно рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 17.09.2024 № 733 \*\*\* та членів його родини: \*\*\* та \*\*\*, було поставлено на квартирний облік та долучено до загальної та першочергової черги осіб, які мають право на отримання житла як учасник бойових дій.

Розглянувши документ, керуючись ст. 40 Житлового кодексу України, «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішила зняти **\*\*\*, \*\*\*, \*\*\*** з квартирного обліку при виконавчому комітеті Бучанської міської ради та виключити зі списку громадян, які знаходяться на квартирному обліку, у зв’язку з поліпшенням житлових умов, внаслідок якого відпали підстави для надання іншого жилого приміщення.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Згідно листа Управління соціальної політики Бучанської міської ради від 14.03.2025 за вх. № 12.1-08/1/2056, гр. \*\*\* та члени його родини: \*\*\*, \*\*\*, набули право власності на житлове приміщення за адресою: м. Київ, вул. Здолбунівська, \*\*\*, загальною площею - 55,6 кв. м, житловою площею – 30,0 кв. м.

Згідно рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 16.03.2021 № 189 \*\*\* та членів його родини: \*\*\*, \*\*\*, було поставлено на квартирний облік та долучено до загальної, ершочергової та позачергової черги осіб, які мають право на отримання житла як учасник бойових дій та особа з інвалідністю з числа учасників АТО.

Розглянувши документ, керуючись ст. 40 Житлового кодексу України, «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішила зняти **\*\*\*, \*\*\*, \*\*\*** з квартирного обліку при виконавчому комітеті Бучанської міської ради та виключити зі списку громадян, які знаходяться на квартирному обліку, у зв’язку з поліпшенням житлових умов, внаслідок якого відпали підстави для надання іншого жилого приміщення.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Згідно листа Управління соціальної політики Бучанської міської ради від 14.03.2025 за вх. № 12.1-08/1/2056, гр. \*\*\* та його дружина \*\*\*, набули право власності на житлове приміщення за адресою: Київська обл., Бучанський р-н., Макарівська ТГ, садівницьке товариство «Лісне-2», \*\*\*, загальною площею 71,3 кв. м, житловою площею – 28,7 кв. м.

Згідно рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 20.07.2021 № 491 \*\*\* та членів його родини: \*\*\*, було поставлено на квартирний облік та долучено до загальної, першочергової та позачергової черги осіб, які мають право на отримання житла як учасник бойових дій та особа з інвалідністю з числа учасників АТО.

Розглянувши документ, керуючись ст. 40 Житлового кодексу України, «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішила зняти **\*\*\*, \*\*\*** з квартирного обліку при виконавчому комітеті Бучанської міської ради та виключити зі списку громадян, які знаходяться на квартирному обліку, у зв’язку з поліпшенням житлових умов, внаслідок якого відпали підстави для надання іншого жилого приміщення.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Згідно інформації, отриманої з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, гр. \*\*\* набула право приватної власності на житловий будинок, розташований за адресою: Київська обл., м. Буча, \*\*\*, загальною площею 89 кв. м, житловою площею – 60,6 кв. м.

Згідно рішення виконавчого комітету Бучанської селищної ради народних депутатів від 09.02.1993 р. № 26, \*\*\* було поставлено на квартирний облік та долучено до загальної черги осіб, які мають право на отримання житла.

Розглянувши документи, керуючись ст. ст. 40, 47 Житлового кодексу України, Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української Республіканської Ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 "Про затвердження Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР", комісія вирішила зняти **\*\*\*** з квартирного обліку при виконавчому комітеті Бучанської міської ради у зв’язку з поліпшенням житлових умов, внаслідок якого відпали підстави для надання іншого жилого приміщення.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Голова комісії** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Дмитро ЧЕЙЧУК** |
| **Секретар комісії** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Назарій ЛАГАНОВИЧ** |
|  |  |  |
| **Члени комісії:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Людмила РИЖЕНКО** |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Ірина ПАСІЧНА** |
|  |  |  |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Юлія САМСОНОВА**  **Вікторія БОГАТЕЛЬ** |