



Єдина екологічна платформа "ЕкоСистема"

Повідомлення про оприлюднення проєкту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку від 19.11.2025 р.

Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі № 14-10-16858-25

1. Повна назва документа державного планування, що пропонується, та стислий виклад його змісту

«Детальний план території, орієнтовною площею 15,0 га, для будівництва виробничих, складських та офісних будівель індустріального парку на земельних ділянках з кадастровими номерами: 3222484800:03:010:0035, 3222484800:03:010:5201, 3222484800:03:010:0036, 3222484800:03:010:0012, 3222484800:03:010:0006, що розташовані в межах села Мироцьке, Бучанської міської територіальної громади, Бучанського району, Київської області» (далі - ДПТ) ДПТ є документом державного планування місцевого рівня, який підлягає стратегічній екологічній оцінці відповідно до аб.2 п.1. ст.19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності». Розділ «Охорона навколишнього природного середовища», що розробляється у складі містобудівної документації, одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку (п.4. ст.2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»). Метою ДПТ є уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації, визначення всіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними, санітарними нормами з урахуванням існуючої містобудівної ситуації та підлягає стратегічній екологічній оцінці.

2. Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування

Бучанська міська рада

3. Дата початку та строки здійснення процедури громадського обговорення

Відповідно до п. 4 ст.12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» громадське обговорення ДПТ та розділу «Охорона навколишнього природного середовища» (звіту СЕО) розпочато з 19 листопада 2025 року та триватиме до 19 грудня 2025 року;

4. Способи участі громадськості (надання письмових зауважень і пропозицій, громадські слухання тощо) в процедурі громадського обговорення

- надання письмових зауважень і пропозицій: Громадськість в межах строку громадського обговорення має право подати в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) зауваження та пропозиції до проєкту ДПТ та розділу «Охорона навколишнього природного середовища» (звіту СЕО) на адресу Бучанської міської ради: 08292, Київська обл., м. Буча, вул. Енергетиків 12 (відділ містобудування та архітектури, 2 поверх) та на e-mail: gromada@bucha-rada.gov.ua. Усі зауваження і пропозиції, одержані протягом встановленого строку, підлягають обов'язковому розгляду. Відповідальний за забезпечення організації розгляду пропозицій (зауважень) – Вадим Наумов начальник відділу містобудування та архітектури управління містобудування, архітектури та земельних відносин Бучанської міської ради. За

результатами розгляду Замовник (Бучанська міська рада) враховує одержані зауваження та пропозиції або вмотивовано їх відхиляє. - громадські слухання: Проводяться відповідно Постанови Кабінету Міністрів України № 555 від 25.05.2011р. Підстава розробки проекту ДПТ та розділу «Охорона навколишнього природного середовища» (звіту СЕО) – рішення Бучанської міської ради № 5607-77-VII від 11 липня 2025 року «Про розробку детального плану території, орієнтовною площею 15,0 га, для будівництва виробничих, складських та офісних будівель індустріального парку на земельних ділянках з кадастровими номерами: 3222484800:03:010:0035, 3222484800:03:010:5201, 3222484800:03:010:0036, 3222484800:03:010:0012, 3222484800:03:010:0006, що розташовані в межах села Мироцьке, Бучанської міської територіальної громади, Бучанського району, Київської області». Вимоги до учасників – подання підтверджуючих документів для ідентифікації фізичних осіб та представників юридичних осіб.

5. Дата проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення)

16.12.2025

6. Час проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення)

15 год

7. Місце проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення)

Київська обл., м. Буча, вул. Енергетиків 12 (1 поверх, актовa зала)

8. Орган, від якого можна отримати інформацію та адресу, за якою можна ознайомитися з проектом документа державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування

Бучанська міська рада. З проектом ДПТ та розділом «Охорона навколишнього природного середовища» (звітом СЕО) можна ознайомитись в приміщенні Бучанської міської ради за адресою: Київська обл., м. Буча, вул. Енергетиків 12 (відділ містобудування та архітектури, 2 поверх).

9. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, його поштову та електронну адреси та строки подання зауважень і пропозицій

Бучанська міська рада (08292, Київська обл., м. Буча, вул. Енергетиків 12 (відділ містобудування та архітектури, 2 поверх) або в електронному вигляді на e-mail: gromada@bucha-rada.gov.ua.

10. Місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування

Бучанська міська рада: 08292, Київська обл., м. Буча, вул. Енергетиків 12 (відділ містобудування та архітектури, 2 поверх).

11. Необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проекту документа державного планування

не потребує

Замовник/Уповноважена особа замовника:

Бучанська міська рада/Наумов Вадим Юрійович