# ПРОЕКТ

# 

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

|  |
| --- |
| **ВІСІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ** |

# Р І Ш Е Н Н Я

**«\_\_\_» жовтня 2020 р.** **№ \_\_\_\_\_\_\_ -86-VII**

**Про надання дозволу КП «Бучабудзамовник»**

**на припинення і укладання договорів суперфіцію**

**та внесення змін до інвестиційного договору**

За зверненнями ТОВ «Буча Централ Парк» та Гребенчука Сергія Вікторовича до КП «Бучабудзамовник» Бучанської міської ради стосовно земельних ділянок з кадастровими номерами 3210800000:01:001:0211 та 3210800000:01:001:0027, розташованих за адресою: Київська область, м. Буча, вул. Островського, 34-Б, де розташований об’єкт незавершеного будівництва, з метою завершення будівництва та введення у експлуатацію даного об’єкта, враховуючи створення спеціально для цих цілей ТОВ «Буча Централ Парк» (код ЄДРПОУ 43721739), міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Дати дозвіл КП «Бучабудзамовник» Бучанської міської ради на припинення діючого договору суперфіцію від 30 жовтня 2017 року № 2867 та укладання нового договору суперфіцію, де сторонами договору будуть спільно Гребенчук С.В. та ТОВ «Буча Централ Парк» (як спільні землекористувачі) та КП «Бучабудзамовник», стосовно земельної ділянки, площею 0,4000 га, з кадастровим номером 3210800000:01:001:0211, розташованої по вул. Островського, 34-Б в м. Буча Київської області.
2. Дати дозвіл КП «Бучабудзамовник» Бучанської міської ради на припинення діючого договору суперфіцію від 07 липня 2020 року № 1554 та укладання нового договору суперфіцію, де сторонами договору будуть спільно Гребенчук С.В. та ТОВ «Буча Централ Парк» (як спільні землекористувачі) та КП «Бучабудзамовник», стосовно земельної ділянки, площею 0,0669 га, з кадастровим номером 3210800000:01:001:0027, розташованої по вул. Островського, 34-Б в м. Буча Київської області.
3. Дати дозвіл КП «Бучабудзамовник» на внесення змін до інвестиційного договору

№ 66 від 31 жовтня 2017 року в частині додаткового долучення в якості Сторони-2 наряду з Гребенчуком С.В. також ТОВ «Буча Централ Парк» (код ЄДРПОУ 43721739).

1. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування.

**Міський голова А.П. Федорук**

**РЕЗОЛЮЦІЯ:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| **№\_\_\_\_\_від\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Бучанському міському голові**  **Федоруку А.П.** |

**ПРОПОЗИЦІЯ**

**щодо включення питання до проекту порядку денного на засідання**

**сесії Бучанської міської ради**

**Питання:**

Щодо надання дозволу КП «Бучабудзамовник» на припинення діючих договорів суперфіцію: договору № 2867 від 30 жовтня 2017 року та договору № 1554 від 07 липня 2020 року, та укладання нових договорів суперфіцію, де сторонами будуть в т.ч. Гребенчук С.В. та ТОВ «Буча Централ Парк» (як спільні землекористувачі) стосовно земельних ділянок з кадастровими номерами 3210800000:01:001:0211 та 3210800000:01:001:0027, розташованих за адресою: Київська область, місто Буча, вулиця Островського, 34-Б.

**Обґрунтування необхідності розгляду:**

З метою укладання нових договорів суперфіцію між КП «Бучабудзамовник» і спільними землекористувачами: ТОВ «Буча Централ Парк» та Гребенчуком С.В., стосовно земельних ділянок з кадастровими номерами 3210800000:01:001:0211 та 3210800000:01:001:0027, розташованих за адресою: Київська область, місто Буча, вулиця Островського, 34-Б задля реалізації проекту – завершення будівництва й введення у експлуатацію житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями (секція 1, секція 2) по вул.Островського, 34-Б в м.Буча Київської області.

В зв’язку з чим, просимо Вас, винести дане питання на розгляд сесії Бучанської міської ради.

**Додатки:**

1. Проект рішення -1арк.
2. Копія листа-заяви – 2 арк.
3. Копії правоустановчих документів-договорів.

**Директор**

**КП «Бучабудзамовник» А. К. Гребенюк**